

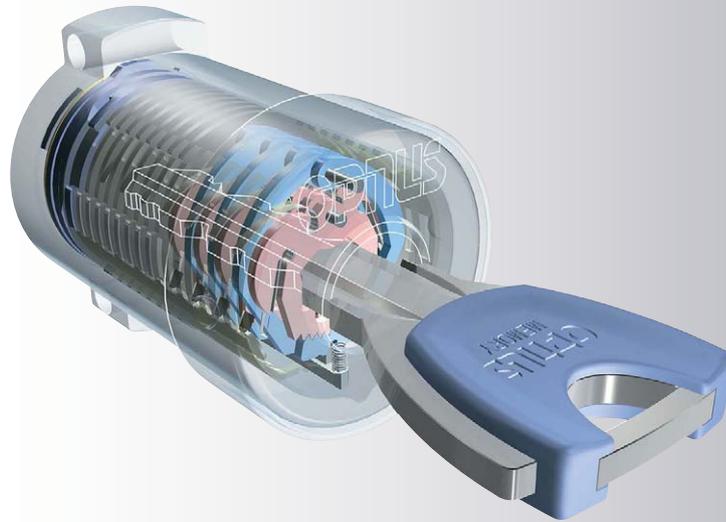
管理がしやすく、
ランニングコスト
を軽減。

賃貸管理物件のローコスト運用を実現する

チェンジキーシステム

差し込むだけでキーを変更できる

オーナー様管理のチェンジマスターキーにより、シリンダー交換なしに、子鍵の変更が可能になります。
マスター、コンスマスター等のキープランに対応できます。



■ シリンダー + 子鍵4本



■ ハイセキュリティ

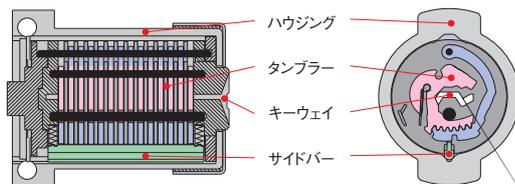
- カギ違い2億2,000万種
- ピッキング対策として効果的な3種タンブラーを採用
- ピッキングツールの入りにくいキーウェイ（鍵穴形状）

発注について：本商品の詳細は最寄りの当社営業窓口へお問い合わせください。

(株) オブナスMMXシリンダー

■ これが、チェンジキーシステムの秘密です

2枚のタンブラーが1セットになっており、かみ合い位置を自由に变えることでキーチェンジを可能にした、世界でも初のシステムです。



■ キーチェンジ&メモリー機能とは？

物件専用のチェンジキーを用いることで、キーの山の位置・高さがまったく異なる別の子鍵をシリンダーに覚え込ませることをいいます。入居者が引っ越ししたり、管理方法の変更の時などシリンダーを交換することなく、今まで使っていた鍵を無効にすることができますので、マンション・オーナー様や管理会社様には、おすすめの付加機能です。もちろん、オリジナルのチェンジマスターキーを持っていない第三者には、キーチェンジはできません。

チェンジキーシステムのメリット ● 賃貸管理のこんな場面にも「チェンジキー」で手間を省けます。

セキュリティが高くてしかも交換費用が安くすむ錠前にしたい・・・

新しいシリンダー費用
+
カギ業者交換取付費用



各部屋の内装工事や入居希望者の案内を時間をかけずに行いたい・・・



入居者がキーを紛失するといったトラブルを簡単に解消したい・・・



入退去時のキー交換がセキュリティを損なうことなく安価で確実に行えます。

空き部屋専用のキー番号を設定することで、キー受け渡しの煩わしさやセキュリティ上の問題を解決します。

キー紛失時、即座にキー番号を変換できます。



その他のメリット

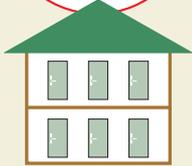
- ピッキング解錠が非常に困難です。
- 不良入居者の締め出しに効果を発揮します。
- テナントビルなど、1フロアの鍵を入居者の希望に応じて同じ鍵で開くようにできます。
- 1ドア2ロックドアのキー番号統一が自由自在です。

オプションをご用意しています。

ランニングコスト

総戸数6戸の1ドア2ロックの賃貸アパートとして、シリンダー交換と比較。チェンジキーシステムは新しい子鍵セットの交換で対応することとします。

総戸数6戸
1ドア2ロック
賃貸アパート
の場合



■ 一般のシリンダーでは・・・

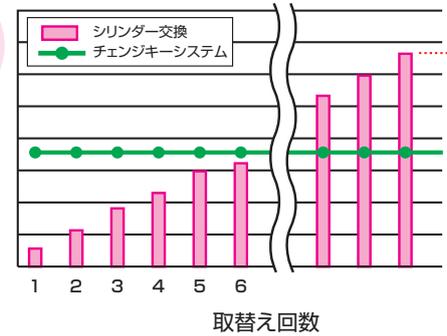
入居者変更時には交換費用として“シリンダー費用”“業者による交換費用”・・・等多くの費用がかかってきます。これが、6部屋×2ロックとなると、入居者が一通り入替った際には、かなりのコストになってしまいます。

■ チェンジキーシステムでは・・・

初期投資として下表の費用がかかりますが、入居者変更時の費用はゼロになります。

チェンジキーシリンダー	12シリンダー
マスターキー・チェンジキー	各1本
新しい子鍵セット	2セット

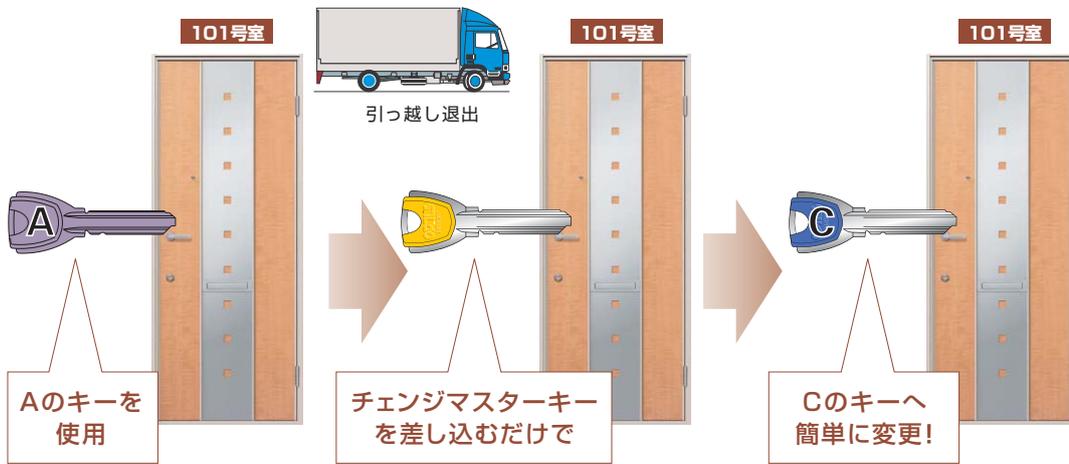
【チェンジキーシステム交換コスト比較表】



毎回の交換費用は大きくなるばかり

これだけお得になります。

チェンジキーシステムでキー管理の手間とコストを削減



キーチェンジの方法

チェンジマスターキー〈編成プログラムを行うキー〉と新しく登録使用するキー〈子鍵〉を使用します。



チェンジマスターキー
〈編成プログラムを行うキー〉

チェンジマスターキーを差し込み、右に180°回転(位置変更)させ、キーを抜く。

新しく登録使用するキー
〈子鍵〉

新しく使用するキーを差し込み、左に180°回転(通常抜き差し位置)させ、キーを抜く。

これで新しく編成プログラムされた子鍵が使用可能になり、これまでの子鍵が使用できなくなります。

- キーチェンジはその物件対応の管理者様用チェンジマスターキーでしか行えません。
- 他の物件のキーや入居者のキーなどで勝手にキーチェンジされる心配はまったくありません。

発注情報

※詳しくは最寄りの当社営業窓口へお問い合わせください。

ドア枠ユニット	標準仕様
発注 ドア本体ユニット	標準仕様
注 ハンドルユニット	標準仕様
チェンジキーシリンダー	専用品